

**DÉPARTEMENT : PYRENEES-ORIENTALES (66)**  
**COMMUNE D'AYGUATEBIA-TALAU**  
10 Rue de la mairie  
66360 – AYGUATEBIA

Conseil municipal du vendredi 12 avril 2024, 17 h

Présents : Georges VICENS, Thierry OLIVA, Pierre MINDA,, Edwige PETIT, Sylvie TORRAS,Christian GOZE

## **1/ Approbation des délibérations du dernier CM du 23/02/2024**

### **2/ Vote du budget primitif**

Présenté par Thierry Oliva

La lecture du projet de budget primitif 2024 de la Commune fait apparaître les résultats suivants :

- En fonctionnement :

- Dépenses réelles : 281 668 €
- Dépenses d'ordre : virement à la section investissement : 400 000 €+ amortissement : 13 164 €
- **Total des dépenses 694 832 €**
- Recettes réelles: 161 468 €
- Report : 533 364 €
- **Total des recettes cumulées : 694 832 €**

- En investissement :

- Dépenses : 1 021 204 €
- Recettes : 1 021 204 €

#### **Analyse**

- Fonctionnement : le budget est construit comme les années précédentes donc peu de variation.
- Investissement : La construction de la salle multifonctions est abandonnée car nous n'avons pas obtenu la subvention de la Région .

Plusieurs opérations sont prévues dont les principales :

Libellé de l'opération	Dépenses en €	Recettes en €
VOIRIE COMMUNALE	50 000	20 000
RESTAURATION DE LA PORTE DE L'EGLISE	20 000	11 200
RESEAU EAU POTABLE	357 482	199 800
RESEAU EAU USEE	199 488	115 200
RENOVATION DE 2 LOGEMENTS COMMUNAUX	159 488	89 600
RENOVATION SALLE DES MARIAGES	23 000	15 258
AMENAGEMENT AIRE DE LOISIRS	80 000	50 000

**Adopté à l'unanimité**

Le budget prévisionnel peut être consulté à la mairie.

### **3/ Vote des 3 taxes**

Le maire propose de reconduire les taux 2023 pour 2024

La taxe foncière sur le non bâti

TFNB : 97,73 %

La taxe d'habitation non affectée à l'habitation principale

TH 7,56 %

La taxe foncière sur le Bâti

TFB 34 %

**Adopté à l'unanimité**

#### **4/ Délibération CLECT**

Présenté par Mr le Maire

Voir le rapport de la CLECT 2024 approuvé par le Conseil Communautaire le 26 février 2024.

Pour Ayguatebia, la Commune a versé 4 049 € à la COMCOM . Les dépenses liées aux diverses charges transférées (randonnée, nordique, promotion touristique, MSP, action sociale, culture) s'élèvent à 1783 €, sera donc reversé à la commune 2 266 €.

**Adopté à l'unanimité**

#### **5/ Délibération pour opération rénovation salle des mariages**

Le maire propose d'approuver le plan de financement pour la rénovation de la salle des mariages afin d'obtenir les subventions auprès de la sous-préfecture ( DETR) et du département ( AIT)

##### OBJECTIFS RECHERCHÉS

- Embellir la salle en rénovant les peintures et le plancher
- Améliorer la consommation énergétique de la salle en remplaçant les anciens convecteurs électriques très énergivores par du matériel moderne, en isolant les murs extérieurs, en abaissant le plafond, en rénovant l'éclairage.
- Equiper la bibliothèque municipale d'un meuble de rangement et présentation des ouvrages.

##### PROGRAMME DES TRAVAUX

Isolation phonique et thermique du plafond par laine de roche ep 6 cm fixée

Isolation thermique des murs extérieurs des façades nord et sud en doublage en placo still sur toute la hauteur.

Faux plafond démontable suspendu sur ossature

Eclairage par luminaire LED encastré dans le faux plafond : 3 chauffages électriques modernes ; 6 prises réparties en apparent.

Nettoyage du plancher, brossage, ponçage, traitement fongicide et vitrification Pose de plinthes bois

Mise en peinture des murs avec préparation égrenage, traitement de l'humidité si nécessaire...

Création d'étagères pour bibliothèque, h 2m, longueur 3 m.

##### PLAN DE FINANCEMENT

Dépenses : 19 073 € HT

Recettes \* AIT (30 %) :

5 721, 90 €

\* Etat DETR 2024 (50 %) :

9 536, 50 €

\* Autofinancement (20%) :

3 814, 60 €

**Adopté à l'unanimité**

## **6/ Délibération pour choix de l'architecte rénovation porte de l'église**

Monsieur Bruno Morin, architecte spécialisé en monument historique propose d'assurer l'opération de restauration des vantaux du portail classés MH de l'église d'Ayguatebia

Le devis des honoraires de Mr Moron s'élève à 2700 € HT, 3240 € TTC.

Mr le Maire propose d'accepter ce devis

**Adopté à l'unanimité**

## **7/ Information Antenne FREE**

Free Mobile projette l'installation d'une antenne relais au titre du dispositif de couverture ciblée afin d'apporter la couverture mobile pour les services 3G et 4G au hameau de Talau.

Une information aux habitants de Talau est nécessaire. Un mail leur sera envoyé avec proposition de consulter le document de présentation à la mairie. Ce document sera à disposition pendant 1 mois à compter du 15 avril

Lieu choisi : Parcelle 332 section A appartenant à Sébastien Radondy ( à côté du transformateur piste de Moncles)

Installation d'un pylone de 12 m sur lequel seront fixées 3 antennes.

## **8/ Divers**

- **Estimation provisoire des travaux pour l'opération rénovation énergétique des 2 logements communaux établie par l'architecte Mr Vermersch**

Logements 1 et 3 : 148 000 € HT

Log 1 : 78 000 € HT

Log 3 : 70 000 € HT

- **Achat d'un bol à feu extérieur**

Mr le Maire explique qu'il n'est plus possible d'allumer un foyer au sol sur le terrain de boules car il vient d'être rénové. Pour cette raison et pour assurer une meilleure sécurité, monsieur le Maire souhaite que la commune fasse l'acquisition d'une vasque en acier de 1,50 m de diamètre. Elle sera transportable. Cette acquisition sera un plus pour toutes les animations du village, elle permettra d'allumer en toute sécurité le feu pour la Saint Jean.

Le montant est de 774,45 € TTC